



Tentstraat 27B, Vaals

APPARTEMENT

Modern 4-kamer-appartement op rustige locatie en op korte loopafstand van het centrum.

Objectgegevens

Aanbod:	verhuurd
Object:	
Bouwvorm:	bestaande bouw
Bouwjaar:	2021
Woonoppervlakte:	80 m ²
Bruto inhoud:	225 m ³
Woonlagen:	3
Etage:	1
Kamers:	4
Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Toiletten:	1
Modernisatie appartement:	in 2021
Beheerder:	ja
CV gehuurd:	ja
Huurprijs:	Verhuurd

Situering

Modern 4-kamer-appartement op rustige locatie en op korte loopafstand naar het centrum.

Omschrijving

Maten:

Entree/hal: ca. 6,30m x 1,10m

Keuken: ca. 3,30m x 1,85m

Wonen: ca. 4,50m x 3,35

Slapen I: ca. 3,20m x 3,35

Slapen II: ca. 4,50m x 3,35

Slapen III: ca. 3,20m x 3,20

Badkamer: ca. 1,95m x 1,15m

Conditie:

Kale huur p.m.: €950,00

Voorschot energie- en servicekosten: €270,00

Waarborg: €1.900,00

Huisdieren: in overleg

Looptijd: min. 12 maanden

Aanvaarding: per 01-08-2023!

Het appartement verkeerd in goede staat en is in 2021 volledig gemoderniseerd.

Plafond en muren gestuct en witgeschilderd.

Grote raampartijen zorgen voor veel licht.

Laminaat vloeren in woongedeelte en entree.

De moderne keuken is voorzien van apparatuur, zoals bakoven, kookzone (4-pits) en vaatwasser.

Modern daglicht badkamer met douche, wasbak met spiegel.

Kenmerken

Belangrijke informatie:

Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend. Alle maten zijn circa maten. Voor de roerende goederen, wordt verwezen naar de roerende goederenlijst. Wij attenderen op het Privacy Statement dat vermeld staat op onze website!

Grensbegeleiding bij verhuizing

Verdere informatie over onze grensbegeleiding bij verhuizing vindt u op www.grensimmo.nl