



Lindenstraat 15-15G, Vaals

APPARTEMENT, PARKEERGELEGENHEID, STUDIO

"LINDEN LIVING" IN HET CENTRUM VAN VAALS

TE HUUR: gerenoveerde appartementen met eigen parkeerplaats tussen 25 en 35 m2 vanaf €485,00 p.m op rustige locatie. Inclusief keuken met apparatuur, badkamer met douche en zonnig terras. Optie eigen en afgesloten parkeerplaats. AANVAARDING: per direct!

Objectgegevens

Aanbod:	verhuurd
Object:	
Bouwworm:	bestaande bouw
Bouwjaar:	1900
Woonoppervlakte:	35 m ²
Woonlagen:	3
Kamers:	1
Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Toiletten:	1
intercom:	ja
Huismeester:	ja
Beheerder:	ja
Parkeerplaats:	ja
Huurtoeslag:	ja
Huurprijs:	Verhuurd

Situering

Dit authentieke en monumentale gebouw met 8 appartementen is volledig gemoderniseerd in 2018 en gelegen in het mooie en historische centrum van Vaals en in directe nabijheid van alle dagelijkse voorzieningen.

Omschrijving

Huuraanbod:

Lindenstraat 15 (studio op de begane grond - ca. 35 m2)

Kenmerken: muren, plafonds, deuren, ramen wit geschilderd

Vloeren: woon- een slaapruijnte: vinylvloer (optiek: hout)

Badkamer: vloer en muren betegeld met douche, wastafel, spiegel en wasmachine-aansluiting

Separat toilet: Nee

Kelder/ berging: Ja

Terrasgebruik: Ja

Eigen afgesloten parkeerplaats: Ja

Huurprijs: € 485,00 incl. eigen parkeerplaats en excl. gas, water, licht

Waarborg: € 870,00

Garantverklaring bij studenten: Ja

Huurperiode: minimaal 12 manden

Huisdieren: neen

Ligging: op een rustige (en tegenover licht bebouwde) locatie in het centrum van Vaals

Kenmerken

Belangrijke informatie:

Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend. Alle maten zijn circa maten.

Voor de roerende goederen, wordt verwezen naar de roerende goederenlijst.

Wij attenderen op het Privacy Statement dat vermeld staat op onze website!

Grensbegeleiding bij verhuizing

Verdere informatie over onze grensbegeleiding bij verhuizing vindt u op www.grensimmo.nl